

Утверждаю:
Глава, руководитель МО СП
«Холодное эвенкийское»

Л.П. Усынина

«1» апреля 2025 г

РЕЕСТР
муниципального имущества, находящегося в собственности
муниципального образования сельского поселения «Холодное эвенкийское»
по состоянию на 01.04.2025 г.

Раздел 1: Сведения о муниципальном недвижимом имуществе

1.1. Сведения о земельных участках

№ п/п	Наименование земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов-оснований возникновения права	Сведения об основных характеристиках земельного участка	Сведения о стоимости земельного участка	Сведения о произведенном улучшении земельного участка	Ограничения (обременения) в отношении земельного участка	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)
1	Земельный участок	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Холодное, ул. Новостройка, 21 ОКТМО 81645444	03:17:110106:16 дата присвоения 10.12.2005	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собственность, запись в ЕГРП № 03-03/010-03/016/039/2015-1180/1 от 03.08.2015 г.	Категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения магазина, площадь 112 кв.м.	227149,44 руб	-	-	-
2	Земельный участок	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, сельское поселение «Холодное эвенкийское», п. Холодная, ул. Новостройка	03:17:000000:6531 дата присвоения 27.10.2023	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная,	Собственность, запись в ЕГРП №03:17:000000:6531-03/048/2024-1 от 18.10.2024 г.	Категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: улично-дорожная сеть, площадь 7228	35000 руб	-	-	-

				ул. Таежная 5		кв.м.				
3	Земельный участок	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, сельское поселение «Холодное эвенкийское», п. Холодная, ул. Ленина	03:17:000000:6496 дата присвоения 11.10.2023	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собственность, запись в ЕГРП №03:17:000000:6496-03/054/2024-1 от 21.10.2024 г.	Категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: улично-дорожная сеть, площадь 4001 кв.м.	35000 руб	-	-	-
4	Земельный участок	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, сельское поселение «Холодное эвенкийское», п. Холодная, ул. Арпеульева	03:17:000000:6497 дата присвоения 11.10.2023	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собственность, запись в ЕГРП №03:17:000000:6497-03/054/2024-1 от 21.10.2024 г.	Категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: улично-дорожная сеть, площадь 5019 кв.м.	35000 руб	-	-	-
5	Земельный участок	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, сельское поселение «Холодное эвенкийское», п. Душкачан, ул. Центральная	03:17:050101:293 дата присвоения 23.10.2023	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собственность, запись в ЕГРП №03:17:050101:293-03/048/2024-1 от 21.10.2024 г.	Категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: улично-дорожная сеть, площадь 17525 кв.м.	43800 руб	-	-	-

1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

№ п / п	Вид объекта	Наименование объекта	Назначение объекта	Адрес (местоположение) объекта	Кадастровый номер объекта	Сведения о земельном участке, на котором расположен объект	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов возникновения права	Сведения об основных характеристиках объекта	Инвентарный номер объекта	Сведения о стоимости объекта	Сведения об изменениях объекта	Ограничения (обременения) в отношении объекта	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Сведения об объекте единого недвижимого комплекса
1.	Здание	Магазин	Объект торго-	Республика Бурятия, Се-	03:17:000000:5544	03:17:110106:16,	Муниципальное об-	Собственность, за-	Тип объекта: не-	1152	1271216.38		Аренда, Договор	Куц Михаил Валерье-	

			вого назначения	веро-Байкальский район, п.Холодное, ул.Новостройка, д.21 ОКТМО 81645444	дата при- своения: 20.12.2013	соб- ствен- ность, площадь 112 кв.м.	разование сельского поселения «Холодное эвенкий- ское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Буря- тия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	пись в ЕГРП № 03-03- 10/029/2013- 98 от 02.08.2013, Свидетель- ство реги- страции пра- ва собствен- ности 03-АА №313201	жилое, площадь 129,2 кв.м., количество этажей 1, в т.ч. под- земных 0			аренды нежилого помеще- ния №3 от 04.04.201 9 г., доп. Соглаше- ние от 08.11.202 3 г.	вич, 04.03.1986 г.р. г. Севе- робайкальс к Республи- ки Бурятия		
2.	Соору- же- ние	Памят- ник вои- нам- земля- кам, погиб- шим на фронта х Ве- ликой Отече- ствен- ной войны	Соору- жения исто- риче- ские	Республика Бурятия, Се- веро- Байкальский район, п. Холодная, ул. Ново- стройка ОКТМО 81645444	03:17:1101 10:123 дата при- своения: 15.11.2021	03:17:11 0110:124 , пло- щадь 82 кв.м.	Муници- пальное об- разование сельского поселения «Холодное эвенкий- ское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Буря- тия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собствен- ность, за- пись в ЕГРП № 03:17:110110 :123- 03/048/2024- 3 от 28.03.2024 г.	Площадь застройки 4 кв.м., вы- сота 3,2 м.	30503,64		нет			
3.	Соору- -	Памят- ник	Соору- жения	Республика Бурятия, Се-	03:17:0501 01:286	03:17:05 0101:288	Муници- пальное об-	Собствен- ность, за-	Площадь застройки		24433,38		нет		

	женские	военная земля-кам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны	исторические	Верховный Байкальский район, п. Душкочан, ул. Центральная ОКТМО 81645444006	дата при-своения 23.11.2021	, пло-щадь 43 кв.м.	разование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Се-веро-Байкаль-ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	пись в ЕГРП № 03:17:050101:286-03/054/2024-3 от 27.03.2024 г.	2,7 кв.м., высота 5,3 м.,						
4.	Соору-жение	Братская могила советских работников, казненных бандой Дуганова в конце 1921 г.	Соору-жения исто-рические	Республика Бурятия, Се-веро-Байкальский район, п. Душкочан, рядом с ав-тодорогой сообщением Севе-робайкальск — Новый Уоян ОКТМО 81645444006	03:17:050101:287 дата при-своения 02.12.2021	03:17:050101:289 , пло-щадь 76 кв.м.	Муници-пальное об-разование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Се-веро-Байкаль-ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собствен-ность, за-пись в ЕГРП № 03:17:050101:287-03/048/2024-3 от 12.02.2024 г.	Площадь застройки 2,7 кв.м., высота 6 м.,		24433,38		нет		
5.	Соору-	Авто-мо-	Соору-жения	Республика Бурятия, Се-	03:17:050101:294	03:17:050101:293	Муници-пальное об-	Собствен-ность, за-	Протяжен-ность 1100		Не опреде-лена		нет		

	же- ние	биль- ная до- рога	дорож- ного транс- порта	веро- Байкальский район, п. Душкачан, ул. Цен- тральная	дата при- своения 26.06.2024	площадь 17525 кв.м.	разование сельского поселения «Холодное эвенкий- ское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Буря- тия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	пись в ЕГРП № 03:17:050101 :294- 03/048/2024- 1 от 26.06.2024	м.							
6.	Соо- ру- же- ние	Авто- мо- биль- ная до- рога	Соору- жения дорож- ного транс- порта	Республика Бурятия, Се- веро- Байкальский район, п. Холодная, ул. Ново- стройка	03:17:0000 00:6613, дата при- своения 28.06.2024	03:17:00 0000:653 1, пло- щадь 7228 кв.м.	Муници- пальное об- разование сельского поселения «Холодное эвенкий- ское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Буря- тия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собствен- ность, за- пись в ЕГРП № 03:17:000000 :66 13- 03/048/2024- 1 от 28.06.2024	Протяжен- ность 707 м		Не опреде- лена		нет			
7.	Соо- ру-	Авто- мо-	Соору- жения	Республика Бурятия, Се-	03:17:0000 00:6612,	03:17:00 0000:649	Муници- пальное об-	Собствен- ность, за-	Протяжен- ность 406		Не опреде- лена		нет			

	же- ние	биль- ная до- рога	дорож- ного транс- порта	веро- Байкальский район, п. Холодная, ул. Ленина	дата при- своения 28.06.2024	б, пло- щадь 4001 кв.м.	разование сельского поселения «Холодное эвенкий- ское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Буря- тия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	пись в ЕГРП № 03:17:000000 :66 12- 03/048/2024- 1 от 28.06.2024	м						
8.	Соо- ру- же- ние	Авто- мо- биль- ная до- рога	Соору- жения дорож- ного транс- порта	Республика Бурятия, Се- веро- Байкальский район, п. Холодная, ул. Арпе- ульева	03:17:0000 00:6611, дата при- своения 28.06.2024	03:17:00 0000:649 7, пло- щадь 5019 кв.м.	Муници- пальное об- разование сельского поселения «Холодное эвенкий- ское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Буря- тия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собствен- ность, за- пись в ЕГРП № 03:17:000000 :66 11- 03/048/2024- 1 от 28.06.2024	Протяжен- ность 565 м		Не опреде- лена	нет			

1.3. Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

№ п/п	Вид объекта	Наименование объекта	Назначение объекта	Адрес (местоположение) объекта	Кадастровый номер объекта	Сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов-оснований возникновения права	Сведения об основных характеристиках объекта	Инвентарный номер объекта	Сведения о стоимости объекта	Сведения об изменениях объекта	Ограничения (обременения) в отношении объекта	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)
1.	Помещение	Квартира	Жилое	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Холодное, ул.Арпеульева, д.10, кв.2 ОКТМО 81645444	03:17:110105:21 дата присвоения 04.03.2015	Многоквартирный дом, кадастровый номер 03:17:110105:20	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собственность, запись в ЕГРП № 03:17:110105:21-03/058/2022-1 от 31.01.2022	Тип объекта: жилое, площадь 29,3 кв.м., количество этажей 1, в т.ч. подземных 0	0002366	95911.79			
2	Помещение	Нежилое помещение	Не жилое	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Холодное, ул. Новостройка, д.26, помещ. 3 ОКТМО 81645444	03:17:000000:3494 дата присвоения 22.11.2011	Многоквартирный дом, кадастровый номер 03:17:000000:1518	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собственность, Запись регистрации в ЕГРП: 03:17:000000:3494-03/054/2022-1 от 31.01.2022 г	Тип объекта: нежилое, площадь 78,1 кв.м., количество этажей 1, в т.ч. подземных 0	0002392	259519,6			
3	Поме-	Квартира	Жилое	Республика Бурятия, Се-	03:17:000000:3583	Многоквартирный	Муниципальное образование сель-	Собствен-	Тип объек-	0002393	869276,05			

	ще- ние			веро-Байкаль- ский район, п. Холодное, ул. Новостройка, д.4, кв.1 ОКТМО 81645444	дата при- своения 22.11.2011	дом, када- стровый но- мер 03:17:00000 0:1655	ского поселения «Холодное эвен- кийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Се- веро-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	пись реги- страции в ЕГРП: 03:17:0000 00:3583- 03/048/202 2-1 от 24.01.2022 г	площадь 78,5 кв.м., количество этажей 1, в т.ч. подзем- ных 0					
4	По- ме- ще- ние	Кварти- ра	Жилое	Республика Бурятия, Се- веро-Байкаль- ский район, п. Холодное, ул. Новостройка, д. 8, кв. 1 ОКТМО 81645444	03:17:000 000:2897 дата при- своения 22.11.2011	Многоквар- тирный дом	Муниципальное образование сель- ского поселения «Холодное эвен- кийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Се- веро-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собствен- ность, За- пись реги- страции в ЕГРП: 03:17:0000 00:2897- 03/061/202 2-1 от 08.02.2022 г	Тип объек- та: жилое, площадь 62,3 кв.м., количество этажей 1, в т.ч. подзем- ных 0	0002372	611972,13			

1.4. Сведения о воздушных и морских судах, судах внутреннего плавания

№ п/п	Вид объек- та	На- имено- вание объекта	Назначе- ние объекта	Порт (место) регистрации и (или) место (аэродром) ба- зирования	Регистра- ционный номер	Сведения о правообла- дателе	Вид вещного права, реквизиты документов- оснований возникнове- ния права	Сведения об основ- ных ха- рактери- стиках объекта	Сведе- ния о стоимо- сти суд- на	Сведения о произведенных ремонте, модер- низации судна	Ограничения (обремене- ния) в отно- шении объекта	Сведения о лице, в пользу которого уста- новлены огра- ничения (обре- менения)

Раздел 2: Сведения о движимом и ином имуществе

2.1. Сведения об акциях

№ п/п	Сведения об акционерном об- ществе (эмитенте)	Сведения об акциях (количество, реги- страционные номера выпусков, номи- нальная стоимость, вид акций)	Сведения о право- обладателе	Вид вещного права, реквизиты докумен- тов-оснований воз- никновения права	Ограничения (обре- менения) в отноше- нии объекта	Сведения о лице, в пользу которого уста- новлены ограничения (обременения)

--	--	--	--	--	--	--

2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

№ п/п	Сведения о хозяйственном обществе (товариществе)	Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества, в %	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов-оснований возникновения права	Ограничения (обременения) в отношении объекта	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)

2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

№ п/п	Наименование движимого имущества (иного имущества)	Сведения об объекте	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов-оснований возникновения права	Ограничения (обременения) в отношении объекта	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)
1	Трактор	T-40AM	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026, КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Свидетельство о регистрации машины ВН 226136 от 29.05.2014 г.		

2.4. Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества

№ п/п	Размер доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества	Сведения о стоимости доли	Сведения об участниках общей долевой собственности	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов-оснований возникновения права	Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности	Ограничения (обременения) в отношении объекта	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)

Раздел 3: Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем

№ п/п	Сведения о правообладателях	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя

--	--	--	--