

Утверждаю:  
Глава, руководитель МО СП  
«Холодное эвенкийское»

Л.П. Усынина

«1» июля 2024 г

**РЕЕСТР**  
**муниципального имущества, находящегося в собственности**  
**муниципального образования сельского поселения «Холодное эвенкийское»**  
**по состоянию на 01.07.2024**

**Раздел 1: Сведения о муниципальном недвижимом имуществе**

**1.1. Сведения о земельных участках**

№ п/п	Наименование земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов-оснований возникновения права	Сведения об основных характеристиках земельного участка	Сведения о стоимости земельного участка	Сведения о произведенном улучшении земельного участка	Ограничения (обременения) в отношении земельного участка	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)
	Земельный участок	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Холодное, ул. Новостройка, 21 ОКТМО 81645444	03:17:110106:16 дата присвоения 10.12.2005	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собственность, запись в ЕГРП № 03-03/010-03/016/039/2015-1180/1 от 03.08.2015 г.	Категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения магазина, площадь 112 кв.м.	227149,44			

**1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости**

№ п / п	Вид объекта	Наименование объекта	Назначение объекта	Адрес (местоположение) объекта	Кадастровый номер объекта	Сведения о земельном участке, на котором расположен объект	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов-оснований возникновения права	Сведения об основных характеристиках объекта	Инвентарный номер объекта	Сведения о стоимости объекта	Сведения об изменениях объекта	Ограничения (обременения) в отношении объекта	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Сведения об объекте единого недвижимого комплекса
1.	Здания	Магазин	Объект торгового назначения	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п.Холодное, ул.Новостройка, д.21 ОКТМО 81645444	03:17:000000:5544 дата присвоения: 20.12.2013	03:17:110106:16, собственность, площадь 112 кв.м.	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собственность, запись в ЕГРП № 03-03-10/029/2013-98 от 02.08.2013, Свидетельство регистрации права собственности 03-АА №313201	Тип объекта: нежилое, площадь 129,2 кв.м., количество этажей 1, в т.ч. подземных 0	1152	1271216.38		Аренда, Договор аренды нежилого помещения №3 от 04.04.2019 г., доп. Соглашение от 08.11.2023 г.	Куц Михаил Валерьевич, 04.03.1986 г.р. г. Северобайкальск к Республике Бурятия	
2.	Сооружение	Памятник воин-землякам, погибшим на фронта	Сооружения исторические	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Холодная, ул. Новостройка ОКТМО 81645444	03:17:110110:123 дата присвоения: 15.11.2021	03:17:110110:12, площадь 82 кв.м.	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026	Собственность, запись в ЕГРП № 03:17:110110:123-03/048/2024-3 от 28.03.2024 г.	Площадь застройки 4 кв.м., высота 3,2 м.		30503,64		нет		

		х Великой Отечественной войны					КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5								
3.	Сооружение	Памятник воинам-землякам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны	Сооружения исторические	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Душкочан, ул. Центральная ОКТМО 81645444006	03:17:050101:286 дата присвоения 23.11.2021	03:17:050101:288 , площадь 43 кв.м.	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собственность, запись в ЕГРП № 03:17:050101:286-03/054/2024-3 от 27.03.2024 г.	Площадь застройки 2,7 кв.м., высота 5,3 м.,		24433,38		нет		
4.	Сооружение	Братская могила советских работников, казненных	Сооружения исторические	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Душкочан, рядом с автодорогой сообщением Северо-	03:17:050101:287 дата присвоения 02.12.2021	03:17:050101:289 , площадь 76 кв.м.	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026	Собственность, запись в ЕГРП № 03:17:050101:287-03/048/2024-3 от 12.02.2024 г.	Площадь застройки 2,7 кв.м., высота 6 м.,		24433,38		нет		

		бандой Дуга- нова в конце 1921 г.		робайкальск — Новый Уоян ОКТМО 81645444006			КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Буря- тия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5								
5.	Сооружение	Авто- мобиль- ная до- рога	Соору- жения дорож- ного транс- порта	Республика Бурятия, Се- веро- Байкальский район, п. Душкачан, ул. Цен- тральная	03:17:0501 01:294 дата при- своения 26.06.2024	03:17:05 0101:293 площадь 17525 кв.м.	Муници- пальное об- разование сельского поселения «Холодное эвенкий- ское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Буря- тия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собствен- ность, за- пись в ЕГРП № 03:17:0501 01:294- 03/048/202 4-1 от 26.06.2024	Протя- женность 1100 м.		Не опре- делена		нет		
6.	Сооружение	Авто- мобиль- ная до- рога	Соору- жения дорож- ного транс- порта	Республика Бурятия, Се- веро- Байкальский район, п. Холодная, ул. Ново- стройка	03:17:0000 00:6613, дата при- своения 28.06.2024	03:17:00 0000:653 1, пло- щадь 7228 кв.м.	Муници- пальное об- разование сельского поселения «Холодное эвенкий- ское» ИНН 0317006026	Собствен- ность, за- пись в ЕГРП № 03:17:0000 00:66 13- 03/048/202 4-1 от 28.06.2024	Протя- женность 707 м		Не опре- делена		нет		

							КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Буря- тия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5								
7.	Сооружение	Автомобильная дорога	Сооружения дорожного транспорта	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Холодная, ул. Ленина	03:17:0000 00:6612, дата при- своения 28.06.2024	03:17:00 0000:649 6, пло- щадь 4001 кв.м.	Муници- пальное об- разование сельского поселения «Холодное эвенкий- ское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Буря- тия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собствен- ность, за- пись в ЕГРП № 03:17:0000 00:66 12- 03/048/202 4-1 от 28.06.2024	Протя- женность 406 м		Не опре- делена		нет		
8.	Сооружение	Автомобильная дорога	Сооружения дорожного транспорта	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Холодная, ул. Арпеульева	03:17:0000 00:6611, дата при- своения 28.06.2024	03:17:00 0000:649 7, пло- щадь 5019 кв.м.	Муници- пальное об- разование сельского поселения «Холодное эвенкий- ское» ИНН 0317006026	Собствен- ность, за- пись в ЕГРП № 03:17:0000 00:66 11- 03/048/202 4-1 от 28.06.2024	Протя- женность 565 м		Не опре- делена		нет		

							КПП 0317701001 ОГРН 1050301961 379 Респ. Буря- тия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5								
--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

### 1.3. Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

№ п / п	Вид объекта	На- имено- вание объекта	Назна- чение объекта	Адрес (ме- стоположе- ние) объек- та	Кадастро- вый номер объекта	Сведения о здании, соо- ружении, в состав ко- торого вхо- дит объект	Сведения о право- облада- теле	Вид вещного права, рекви- зиты до- кумен- тов- основа- ний воз- никно- вения права	Сведения об основ- ных ха- рактери- стиках объекта	Инвен- тарный номер объекта	Сведения о стоимо- сти объек- та	Сведения об измене- ниях объекта	Ограниче- ния (обре- менения) в отноше- нии объек- та	Сведения о лице, в пользу ко- торого установле- ны огра- ничения (обремене- ния)
	По- ме- ще- ние	Кварти- ра	Жилое	Республика Бурятия, Се- веро- Байкальский район, п. Холодное, ул.Арпе- ульева, д.10, кв.2 ОКТМО 81645444	03:17:1101 05:21 дата при- своения 04.03.2015	Многоквар- тирный дом, кадастровый номер 03:17:11010 5:20	Муници- пальное образова- ние сель- ского по- селения «Холод- ное эвен- кийское» ИНН 03170060 26 КПП 03177010 01 ОГРН 10503019 61379	Соб- ствен- ность, запись в ЕГРП № 03:17:11 0105:21- 03/058/2 022-1 от 31.01.20 22	Тип объекта: жилое, площадь 29,3 кв.м., количе- ство эта- жей 1, в т.ч. под- земных 0	0002366	95911.79			

							Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5							
Помещение	Нежилое помещение	Нежилое	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Холодное, ул. Новостройка, д.26, помещ. 3 ОКТМО 81645444	03:17:000000:3494 дата присвоения 22.11.2011	Многоквартирный дом, кадастровый номер 03:17:000000:1518	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026 КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Собственность, Запись регистрации в ЕГРП: 03:17:000000:3494-03/054/2022-1 от 31.01.2022 г	Тип объекта: нежилое, площадь 78,1 кв.м., количество этажей 1, в т.ч. подземных 0	0002392	259519,6				
Помещение	Квартира	Жилое	Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Холодное, ул. Новостройка, д.4, кв.1 ОКТМО 81645444	03:17:000000:3583 дата присвоения 22.11.2011	Многоквартирный дом, кадастровый номер 03:17:000000:1655	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026	Собственность, Запись регистрации в ЕГРП: 03:17:000000:3583-03/048/2022-1 от	Тип объекта: жилое, площадь 78,5 кв.м., количество этажей 1, в т.ч. подземных 0	0002393	869276,05				

						КПП 03177010 01 ОГРН 10503019 61379 Респ. Бу- рятия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холод- ная, ул. Таежная 5	24.01.20 22 г							
По- ме- ще- ние	Кварти- ра	Жилое	Республика Бурятия, Се- веро- Байкальский район, п. Холодное, ул. Ново- стройка, д. 5-1, кв. 1 ОКТМО 81645444	03:17:0000 00:2897 дата при- своения 22.11.2011	Многоквар- тирный дом	Муници- пальное образова- ние сель- ского по- селения «Холод- ное эвен- кийское» ИНН 03170060 26 КПП 03177010 01 ОГРН 10503019 61379 Респ. Бу- рятия, Се- веро- Байкаль- ский р-н, п. Холод- ная, ул. Таежная 5	Соб- ствен- ность, За- пись реги- страции в ЕГРП: 03:17:00 0000:289 7- 03/061/2 022-1 от 08.02.20 22 г	Тип объекта: жилое, площадь 62,3 кв.м., количе- ство эта- жей 1, в т.ч. под- земных 0	0002372	611972,13				



#### 1.4. Сведения о воздушных и морских судах, судах внутреннего плавания

№ п/п	Вид объекта	Наименование объекта	Назначение объекта	Порт (место) регистрации и (или) место (аэродром) базирования	Регистрационный номер	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов-оснований возникновения права	Сведения об основных характеристиках объекта	Сведения о стоимости судна	Сведения о произведенных ремонте, модернизации судна	Ограничения (обременения) в отношении объекта	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)

#### Раздел 2: Сведения о движимом и ином имуществе

##### 2.1. Сведения об акциях

№ п/п	Сведения об акционерном обществе (эмитенте)	Сведения об акциях (количество, регистрационные номера выпусков, номинальная стоимость, вид акций)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов-оснований возникновения права	Ограничения (обременения) в отношении объекта	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)

##### 2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

№ п/п	Сведения о хозяйственном обществе (товариществе)	Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества, в %	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов-оснований возникновения права	Ограничения (обременения) в отношении объекта	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)

##### 2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

№ п/п	Наименование движимого имущества (иного имущества)	Сведения об объекте	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов-оснований возникновения права	Ограничения (обременения) в отношении объекта	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)
1	Трактор	T-40AM	Муниципальное образование сельского поселения «Холодное эвенкийское» ИНН 0317006026, КПП 0317701001 ОГРН 1050301961379 Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п. Холодная, ул. Таежная 5	Свидетельство о регистрации машины ВН 226136 от 29.05.2014 г.		

## 2.4. Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества

№ п/п	Размер доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества	Сведения о стоимости доли	Сведения об участниках общей долевой собственности	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, реквизиты документов-оснований возникновения права	Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности	Ограничения (обременения) в отношении объекта	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)

## Раздел 3: Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем

№ п/п	Сведения о правообладателях	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя