



Республика Бурятия
Северо-Байкальский район
Совет депутатов муниципального образования
сельского поселения «Холодное эвенкийское» III созыва
XXIX сессия

Р Е Ш Е Н И Е № 119

от 28 марта 2018г

с. Холодное

«Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Холодное эвенкийское» в новой редакции, а также признании утратившими силу некоторых решений Совета депутатов муниципального образования сельского поселения «Холодное эвенкийское»

В соответствии со статьей 55 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом Федерального закона от 28.12.2017г. № 436-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», где п.11 ст.2 внесены изменения в п.5 ст.391 НК РФ:

Совет депутатов муниципального образования сельского поселения «Холодное эвенкийское»
РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Холодное эвенкийское» в новой редакции, согласно приложению.

2. Признать утратившими силу;

2.1. Решение Совета депутатов муниципального образования сельского поселения «Холодное эвенкийское» от 09.03.2016г № 75 « Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Холодное эвенкийское»

2.2. Решение Совета депутатов муниципального образования сельского поселения «Холодное эвенкийское» от 29.06.2016г № 86 « О внесении изменений в решение от 09.03.2016г № 75 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Холодное эвенкийское»

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в средствах массовой информации и распространяется на налоговые периоды, начиная с 2018года.

Глава муниципального образования
сельского поселения «Холодное эвенкийское»

Л.Н. Шишкина

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ХОЛОДНОЕ ЭВЕНКИЙСКОЕ»

Статья 1. Общие положения

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования сельского поселения «Холодное эвенкийское» ставки земельного налога (далее-налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.
2. В соответствии с главой 31 Налогового кодекса налогоплательщиками налога (далее – налогоплательщики) признаются организации и физические лица, обладающие на территории сельского поселения земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии с налоговым кодексом.

Статья 2. Налоговый период. Отчетный период.

- 2.1. Налоговым периодом признается календарный год.
- 2.2. Установить для налогоплательщиков – организаций отчетные периоды - первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 3. Налоговые ставки.

- 3.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

-0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса) или приобретенных(предоставленных) для жилищного строительства;

-0,3 процента в отношении земельных участков, приобретенных(предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного производства;

-1,5 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей.

4.1. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течении налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, для налогоплательщиков- организаций.

4.2. Налог, подлежит уплате по итогам налогового периода, для налогоплательщиков- организаций в срок до 5мая.

5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения.

5.1. Освобождение от налогообложения производится в соответствии с главой 31 Налогового кодекса в том числе:

5.1.1. Физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока РФ, а также общины таких народов - в отношении земельных

участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов.

5.1.2.. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны

5.1.3. Народные дружинники, участвующие в охране общественного порядка в составе народной дружины, осуществляющей свои полномочия в границах территории муниципального образования сельского поселения «Холодное эвенкийское» и постоянно проживающие и зарегистрированные по месту жительства в жилых помещениях, расположенных на земельных участках в границах поселения.

5.1.3. пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание», в отношении кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении.

5.2. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщиками - физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

5.3. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы), в соответствии с главой 31 налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.